

Zmluva o prenájme nebytových priestorov

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Spoločnosť urbárskych a spoločenstvenných lesov - Pozemkové spoločenstvo KOLBOVCE

090 31 Kolbovce

IČO: 31997392

Bankové spojenie: č. účtu: **16135612/0200**

zastúpená: **Jaroslav Durkoš, predseda spoločenstva**

(ďalej len ako „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Obec Kolbovce

Kolbovce 44

09031 Kolbovce

IČO : 00330558

Bankové spojenie: PRIMA BANKA- č. účtu :**3656324001/5600**

zastúpená: **Marek Antoš, starosta obce**

(ďalej len ako „nájomca“).

uzatvárajú podľa ustanovenia § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s nasledovným obsahom:

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory – garáž o rozmeroch 20 m², nachádzajúcu sa v obci Kolbovce .

Čl. II.

Účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi uvedený priestor na garážovanie traktora, nadobudnutého z dotácie –KOMPOSTOVIŠKO

Čl. III.

Doba trvania nájmu a spôsob jeho ukončenia

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu vykonajú strany fyzickou prehliadkou priestorov.

Čl. IV.

Nájomné:

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške: 1 € ročne.

2. Nájomca je povinný:

a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa,

b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou tak, aby sa čo najviac znížila alebo úplne zamedzila možnosť ich poškodenia alebo zničenia.

c) prenajímateľ a nájomca môže písomne vypovedať túto zmluvu pred uplynutím času .

d) nájom je možné skončiť kedykoľvek na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.


Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Kolbovciach dňa 10.8.2022

prenájomca



nájomca

